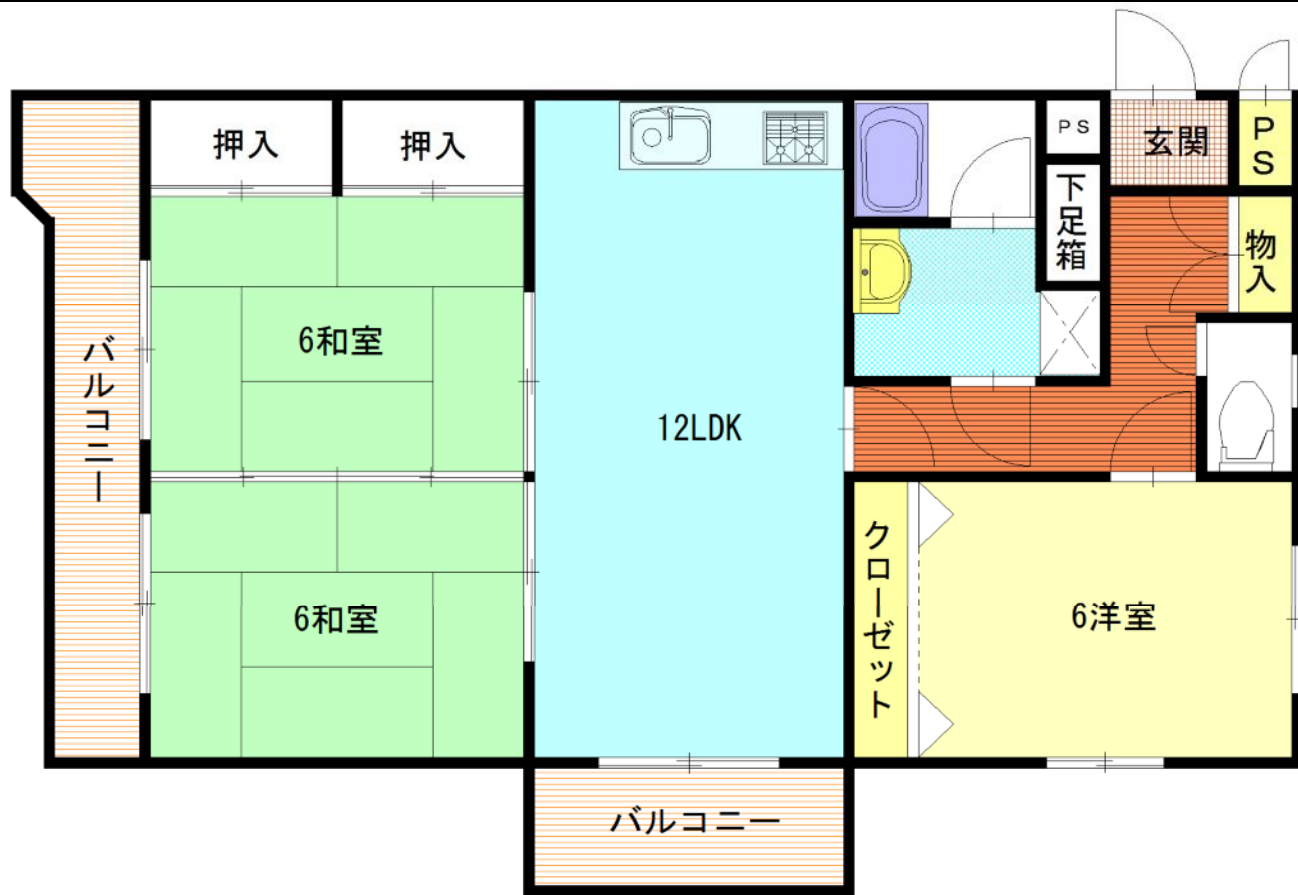


不動産物件概要書



物件種目	売マンション		名称・号室	ウイング 稲荷町	
価 格	1,080 万円		税 額	0 万円	
物件所在地	佐世保稲荷町 25 番 19 号				
交 通	観音裏	バス停	徒歩	2 分	
用 途	登 記 簿	居 宅	現 況	居 宅	
専 有 面 積	登 記 簿	66.91 m ²		20.24 坪	
	壁 心	m ²		坪	
	バルコニー	11.63 m ²		3.51 坪	
土 地 権 利	敷地権		共有持分	748,295 分の 6,691	
土 地 面 積	登 記 簿	3,324 m ²		実 測	m ²
用 途 地 域	商業地域				
建 蔽 率	80 %		容 積 率	400 %	
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造			規 模	9 階建
現 況	賃貸中		引 渡 し	相談	
施 工 会 社	(株)高木工務店外		築 年 月	平成 2 年 2 月 27 日	
管 理	組合 有り		管理委託 全部委託		
	管 理 会 社	東福互光		管 理 費	3,800 円
				修 繕 積 立 金	4,560 円
設 備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPG <input type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input checked="" type="checkbox"/> シャワー <input type="checkbox"/> エアコン <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター <input checked="" type="checkbox"/> オートロック <input checked="" type="checkbox"/> 下足箱 <input type="checkbox"/>				
間 取 り					
備 考	角部屋 階下は駐車場 至便地区 他業者取扱不可				

商号	山中不動産	TEL	34-3185	登録日	平成 24 年 1 月 25 日	ゼンリン	中部 北部 南部	取引形態	媒介		報酬額
	FAX	34-3175	委任方式					専属専任媒介			