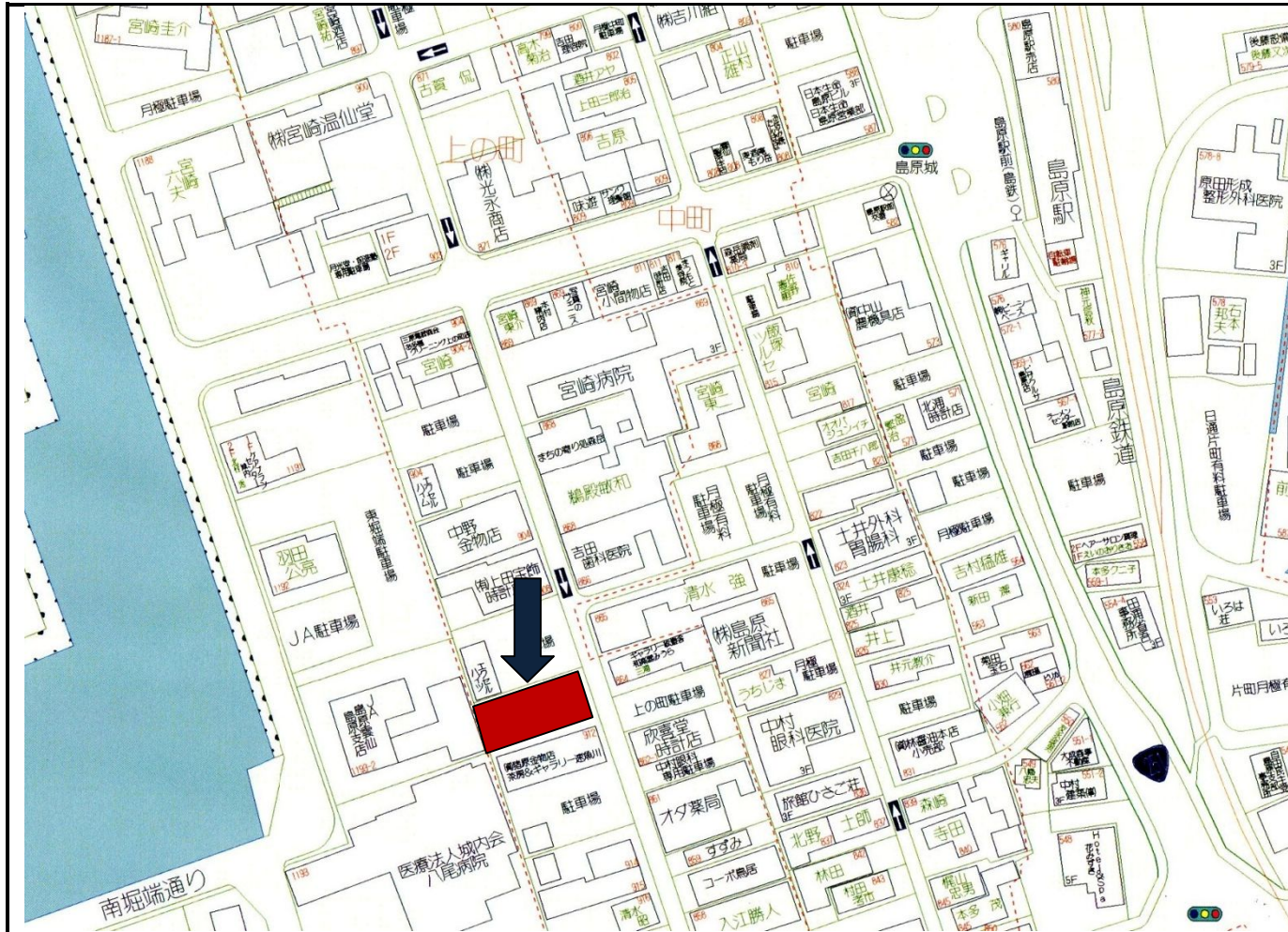


# 不動産物件概要書



物件種目	土地	<input checked="" type="checkbox"/> 売地	<input type="checkbox"/> 借地権譲渡						
最適用途	店舗用地								
土地面積	公簿	222.47 m <sup>2</sup>		うち私道面積 m <sup>2</sup>					
		67.29 坪							
価格	1,250 万円		坪単価		18.5 万円				
物件所在地	島原市上の町 911								
交通	島原駅		バス停より徒歩		3 <input checked="" type="checkbox"/> 分・ <input type="checkbox"/> m				
土地権利	所有権								
地目	宅地								
都市計画	市街化区域								
用途地域	近隣商業地域								
建蔽率	80%		%	容積率		200%	%		
他の法令上に制限	準防火地域								
地勢	平坦								
環境	混在地								
現況	更地	<input type="checkbox"/> 引渡	<input type="checkbox"/> 即日	平成		年	旬		
設備	<input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 簡易水洗 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> LPG <input checked="" type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> その他								
接道方向	<input type="checkbox"/> 北 <input type="checkbox"/> 北東 <input checked="" type="checkbox"/> 東 <input type="checkbox"/> 南東 <input type="checkbox"/> 南 <input type="checkbox"/> 南西 <input type="checkbox"/> 西 <input type="checkbox"/> 北西								
接道幅員	東側幅員		8.4 m		( <input type="checkbox"/> 公 <input type="checkbox"/> 私) 道に約			m	界面
角地	<input checked="" type="checkbox"/> 非角地		<input type="checkbox"/> 角地		<input type="checkbox"/> 三方道路		<input type="checkbox"/> 四方道路		接道位置指定 <input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し
備考	間口約 8.4m × 奥行 26.4m 町作り協定有り (助成金あり) 価格応談可								