

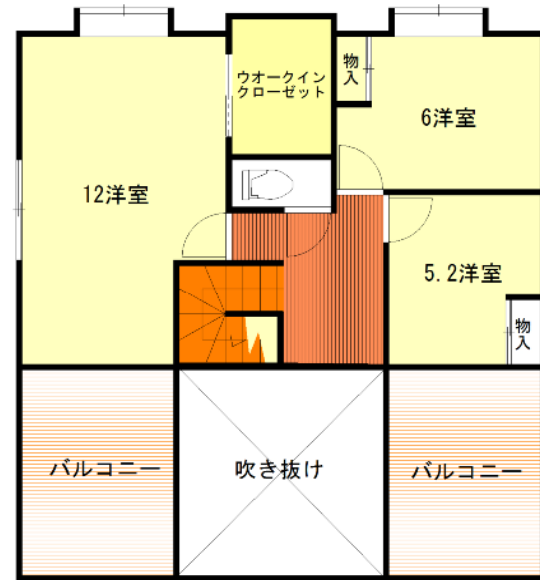
不動産物件概要書



物件種目	売住宅		中古戸建		
間取り	1階	4.5和・18LDK			
	2階	12洋・6洋・5.2洋			
価格	2,780	万円	税額	0 万円	
物件所在地	佐世保市大野町				
交通	重石	バス停	徒歩	3 分	
土地面積	183.09 m ²	55.38 坪	うち私道面積 m ²		
建物の面積	構造		木造瓦葺	規模	二階建
	140.38 m ²	1階	87.41 m ²	築年月	平成19年8月
42.46 坪	2階	52.97 m ²			
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種住居地域	
建蔽率	60%	%	容積率	200% %	
他の法令上の制限					
地勢	平坦		環境	住宅地	
現況	売主居住中		引渡し	相談	
設備	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲取 <input checked="" type="checkbox"/> 側溝 <input checked="" type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> LPG <input checked="" type="checkbox"/> 車庫 <input checked="" type="checkbox"/> 給湯 <input type="checkbox"/>				
接道方向	(北西) 側幅員 6 m の公道 に約 11 m 接面				
角地	非角地		接道位置指定	あり	
備考	ソーラーパネル設置済み オール電化 ビルトイン車庫1台 縦列2台可				



1階



2階

商号	山中不動産	TEL	34-3185	登録日	平成23年12月28日	ゼンリン	北部 中部 南部	取引形態	媒介	報酬額	分かれ
		FAX	34-3175					委任方式	専属専任媒介		